

**Te koop Renovatie Object in departement Charente omgeving Confolens € 77.000,-****Referentienummer SOI F163133871**

<b>Prijs</b>	€77.000,-
<b>Algemene staat</b>	Te renoveren
<b>Perceel van</b>	576m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Ligging</b>	Vrijstaand
<b>Kamers</b>	3
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Badkamers</b>	1
<b>Parkeermogelijkheid</b>	Garage
<b>Leidingwater</b>	✓
<b>Afvalwater</b>	Riolering
<b>Verwarming</b>	Oliegestookt
<b>Elektriciteit</b>	✓
<b>Basis energie</b>	E 309
<b>Uitstoot</b>	G 92

**Omschrijving**

**In Confolens, op een steenworp afstand van het stadscentrum, een maison, gebouwd op een kelder**

De woning is gebouwd in 1957 en heeft een woonoppervlak van 70m<sup>2</sup>. De woning moet gerenoveerd worden.

Indeling:

Een entree, een keuken, een woonkamer, 2 slaapkamers, een badkamer, een toilet

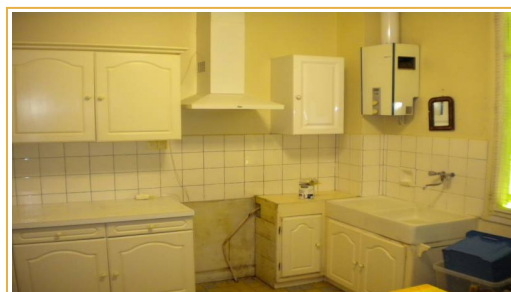
**Bijzonderheden:**

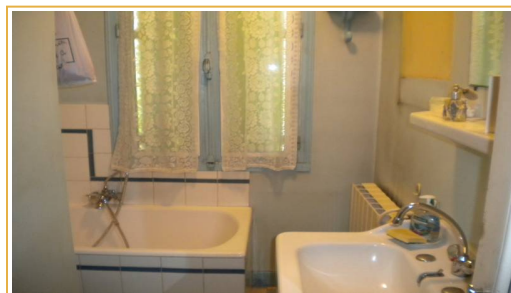
Een zolder, een kelder, een garage van 32m<sup>2</sup>, een boileruimte, een berging. Aangesloten op de riolering. Verwarming op olie.

**Ligging:**

Het huis is rustig en kalm gelegen op een perceel van 572 m<sup>2</sup>.

**Foto's**







## Contact

### Kantoor Frankrijk

*Frank Sauter en France*

*Les Moulins*

*52000 Crots*

*France*

*Tel: 0033 492 43 59 44*   

*E-mail: sauterenfrance@sfr.fr*

*KvK France: No 447807371*

*Carte professionnelle: No. 05-165*

### Kantoor Nederland

*Frank Sauter en France*

*Bezoek op afspraak*

*5664 HP Geldrop*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92* 

*E-mail: info@sauterenfrance.com*

*KvK Eindhoven: No 171085587*

### Kantoor Nederland

*Verkoop*

*Anita le Nobel*

*Paul de Jonge*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92*   

*E-mail: anita@sauterenfrance.com*

*E-mail: paul@sauterenfrance.com*