



## Te koop Villa in departement Var omgeving Les Issambres € 790.000,-



### Referentienummer VOE F83922829

<b>Prijs</b>	€790.000,-
<b>Gebouwd in</b>	1964
<b>Algemene staat</b>	Goed
<b>Perceel van</b>	1225m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	207m <sup>2</sup>
<b>Ligging</b>	Vrijstaand
<b>Slaapkamers</b>	5
<b>Badkamers</b>	3
<b>Zwembad</b>	✓
<b>Parkeermogelijkheid</b>	Eigen terrein
<b>Leidingwater</b>	✓
<b>Elektriciteit</b>	✓
<b>Terras</b>	✓
<b>Basis energie</b>	D 160
<b>Uitstoot</b>	D 21
<b>Taxe foncière</b>	+/- € 2607,-

### Omschrijving

#### Panoramisch zeezicht voor deze ruime villa met apart gastenverblijf en vlakke tuin

Villa met fantastisch zeezicht gelegen op een perceel van 1225m<sup>2</sup>.

Indeling:

Een entree, keuken, woon-eetkamer met open haard, 2 slaapkamers met airconditioning, een badkamer met toilet. In de toren is



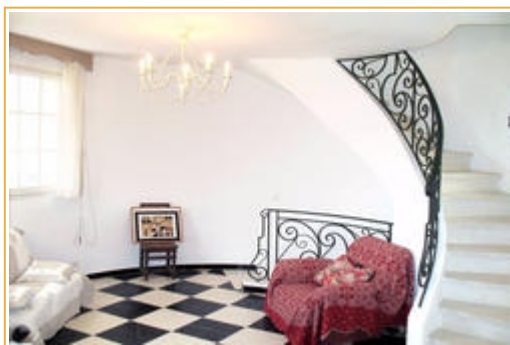
een van airconditioning voorziene kamer met een terras.

Op het lagere niveau is een zelfstandig 3 kamer appartement.

Bijzonderheden:

Hobbyruimte, zwembad van 9 x 4m, dubbele beglazing, elektrische poortdeur

### Foto's







## Contact




### Kantoor Frankrijk

*Frank Sauter en France*

*Les Moulins*

*52000 Crots*

*France*

*Tel: 0033 492 43 59 44*   

*E-mail: sauterenfrance@sfr.fr*

*KvK France: No 447807371*

*Carte professionnelle: No. 05-165*

### Kantoor Nederland

*Frank Sauter en France*

*Bezoek op afspraak*

*5664 HP Geldrop*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92* 

*E-mail: info@sauterenfrance.com*

*KvK Eindhoven: No 171085587*

### Kantoor Nederland

*Verkoop*

*Anita le Nobel*

*Paul de Jonge*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92*   

*E-mail: anita@sauterenfrance.com*

*E-mail: paul@sauterenfrance.com*