

Te koop Villa in departement Var omgeving Sainte-Maxime € 1.260.000,-



Referentienummer VOE F83112822

Prijs	€1.260.000,-
Gebouwd in	1947 + 1974
Algemene staat	Gedeeltelijk gerenoveerd
Perceel van	3003m ²
Woonoppervlak	181m ²
Ligging	Vrijstaand
Slaapkamers	5
Badkamers	4
Zwembad	✓
Parkeermogelijkheid	Garage
Leidingwater	✓
Elektriciteit	✓
Terras	✓
Basis energie	D 162
Uitstoot	E 37
Taxe foncière	+/- € 2692,-

Omschrijving

Ruime villa nabij zee en centrum van Les Issambres, gedeeltelijk gerenoveerd met behoud van de oorspronkelijke charme

Karaktervolle villa uit de jaren 30 gelegen op een perceel van 3000m² in beveiligd park nabij zee en centrum van Les Issambres. Gedeeltelijk gerenoveerd met behoud van de oorspronkelijke charme en uitgebreid in 1978.

Indeling: woonkamer met open haard en de eetkamer openen op een terras, nieuwe inbouwkeuken met aangrenzende eetkamer. Een slaapkamer met toegang tot een terras en en-suite badkamer met toilet. 2 slaapkamers elk met eigen badkamer, apart toilet.

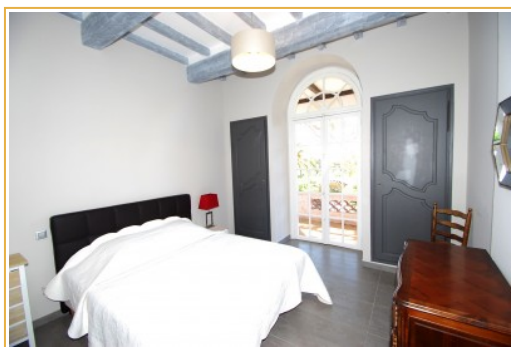
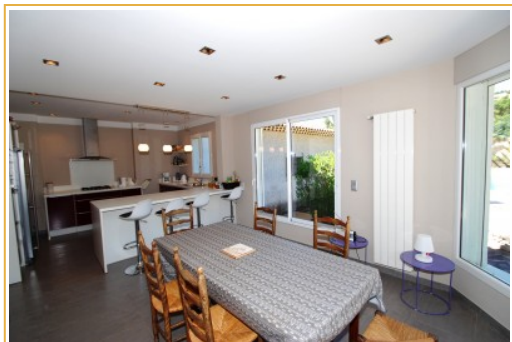
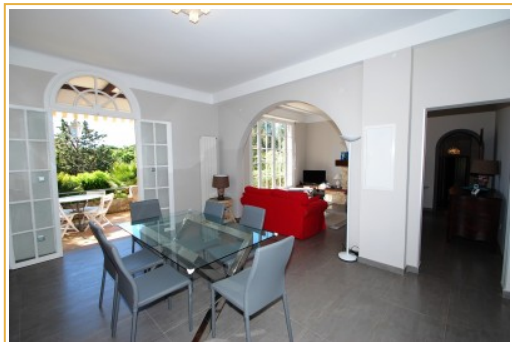
Verdieping: 2 slaapkamers met inbouwkasten en elk met badkamer/douche, een apart toilet. Een groot souterrain met veel mogelijkheden.

Een kelder, kozijnen met dubbel glas

Fraai aangelegde, vlakke, tuin van ca 3000m2 met verwarmd zwembad (13 x 6m) en veiligheidsdek. en terrassen rondom. Rustige villawijk met beveiliging.

Foto's









Contact

Kantoor Frankrijk

Frank Sauter en France

Les Moulins

52000 Crots

France

Tel: 0033 492 43 59 44 

E-mail: sauterenfrance@sfr.fr

KvK France: No 447807371

Carte professionnelle: No. 05-165

Kantoor Nederland

Frank Sauter en France

Bezoek op afspraak

5664 HP Geldrop

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92 

E-mail: info@sauterenfrance.com

KvK Eindhoven: No 171085587

Kantoor Nederland

Verkoop

Anita le Nobel

Paul de Jonge

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92 

E-mail: anita@sauterenfrance.com

E-mail: paul@sauterenfrance.com