

## Te koop Villa in departement Var omgeving Les Issambres € 573.000,-



## Referentienummer VOE F83112801

<b>Prijs</b>	€573.000,-
<b>Gebouwd in</b>	1976
<b>Algemene staat</b>	Redelijk
<b>Perceel van</b>	1000m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	138m <sup>2</sup>
<b>Ligging</b>	Vrijstaand
<b>Slaapkamers</b>	5
<b>Badkamers</b>	3
<b>Zwembad</b>	✓
<b>Parkeermogelijkheid</b>	Eigen terrein
<b>Leidingwater</b>	✓
<b>Elektriciteit</b>	✓
<b>Terras</b>	✓
<b>Basis energie</b>	C 108
<b>Uitstoot</b>	E 55
<b>Taxe foncière</b>	+/- € 2196,-

## Omschrijving

## Familie woonhuis van 138m2 met traditioneel gebouwd, met zwembad en met grote terrassen rondom

Ideaal vakantie verblijf voor grote familie: De woning ligt op 1000m2 grond met een zwembad van 10 x 5m. met grote terrassen rondom. de woning moet wel gemoderniseerd worden

Begane grond:

Een entree, woon / eetkamer met open haard, keuken, slaapkamer, badkamer, apart toilet.



Bovenverdieping:

2 ruime slaapkamers, één met uitzicht op zee, een badkamer (ligbad, douche, dubbele wastafel), apart toilet.

Op het zwembad niveau:

2 slaapkamers, een badkamer met toilet.

Bijzonderheden:

Zonnepanelen, 2 terrassen

### Foto's







## Contact


### Kantoor Frankrijk

*Frank Sauter en France*

*Les Moulins*

*52000 Crots*

*France*

*Tel: 0033 492 43 59 44*   

*E-mail: sauterenfrance@sfr.fr*

*KvK France: No 447807371*

*Carte professionnelle: No. 05-165*

### Kantoor Nederland

*Frank Sauter en France*

*Bezoek op afspraak*

*5664 HP Geldrop*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92* 

*E-mail: info@sauterenfrance.com*

*KvK Eindhoven: No 171085587*

### Kantoor Nederland

*Verkoop*

*Anita le Nobel*

*Paul de Jonge*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92*   

*E-mail: anita@sauterenfrance.com*

*E-mail: paul@sauterenfrance.com*