



Te koop Villa in departement Var omgeving € 1.495.000,-



Referentienummer VOE F86742816

Prijs	€1.495.000,-
Gebouwd in	1964
Gerenoveerd	✓
Algemene staat	Goed
Perceel van	1372m ²
Woonoppervlak	250m ²
Ligging	Vrijstaand
Slaapkamers	5
Badkamers	3
Zwembad	✓
Pool house	✓
Parkeermogelijkheid	Eigen terrein
Leidingwater	✓
Verwarming	Airconditioning
Elektriciteit	✓
Terras	✓
Basis energie	D 216
Uitstoot	C 14
Taxe foncière	+/- € 3640,-

Omschrijving

Prachtig zeezicht voor deze gerenoveerde villa met garage en zwembad

Ruime villa gelegen op een perceel van 1372m2 en grote garage van 35m2.

Begane grond:

Een entrée met toilet, gezellige woon/zitkamer opent op een groot terras via schuifdeuren in de muur, open inbouwkeuken, 1 slaapkamer met complete badkamer. Verdieping met torenkamer in gebruik als studeerkamer.

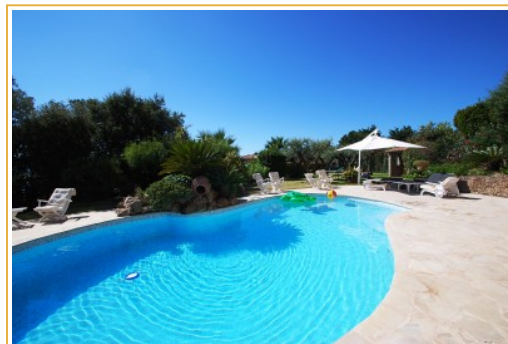
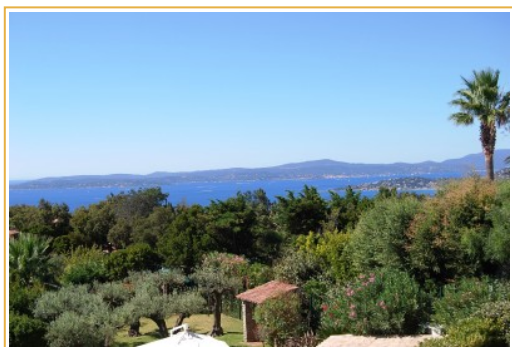
Tuinnivea:

4 slaapkamers met inbouwkasten en die openen op het terras, 2 badkamers, 2 wc's. Hobbykamer, waslokaal met wastafel.

Bijzonderheden

Verwarmd zwembad in vrije vorm met pool-house met keuken en barbecue. Airconditioning, luxe bouwafwerking, alarminstallatie, automatische poortdeur.

Foto's







Contact




Kantoor Frankrijk

Frank Sauter en France

Les Moulins

52000 Crots

France

Tel: 0033 492 43 59 44   

E-mail: sauterenfrance@sfr.fr

KvK France: No 447807371

Carte professionnelle: No. 05-165

Kantoor Nederland

Frank Sauter en France

Bezoek op afspraak

5664 HP Geldrop

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92 

E-mail: info@sauterenfrance.com

KvK Eindhoven: No 171085587

Kantoor Nederland

Verkoop

Anita le Nobel

Paul de Jonge

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92   

E-mail: anita@sauterenfrance.com

E-mail: paul@sauterenfrance.com