

**Te koop Villa in departement Var omgeving € 1.495.000,-****Referentienummer VOE F86742816**

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Prijs | €1.495.000,- |
| Gebouwd in | 1964 |
| Gerenoveerd | ✓ |
| Algemene staat | Goed |
| Perceel van | 1372m ² |
| Woonoppervlak | 250m ² |
| Ligging | Vrijstaand |
| Slaapkamers | 5 |
| Badkamers | 3 |
| Zwembad | ✓ |
| Pool house | ✓ |
| Parkeermogelijkheid | Eigen terrein |
| Leidingwater | ✓ |
| Verwarming | Airconditioning |
| Elektriciteit | ✓ |
| Terras | ✓ |
| Basis energie | D 216 |
| Uitstoot | C 14 |
| Taxe foncière | +/- € 3640,- |

Omschrijving

Prachtig zeezicht voor deze gerenoveerde villa met garage en zwembad



Ruime villa gelegen op een perceel van 1372m2 en grote garage van 35m2.

Begane grond:

Een entrée met toilet, gezellige woon/zitkamer opent op een groot terras via schuifdeuren in de muur, open inbouwkeuken, 1 slaapkamer met complete badkamer. Verdieping met torenkamer in gebruik als studeerkamer.

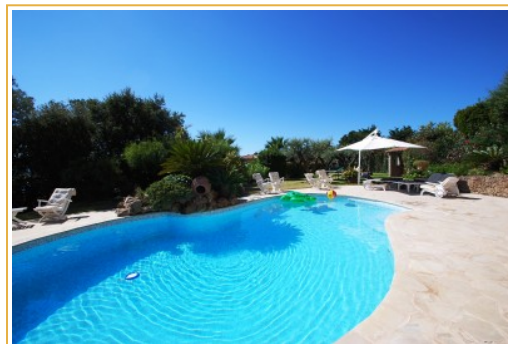
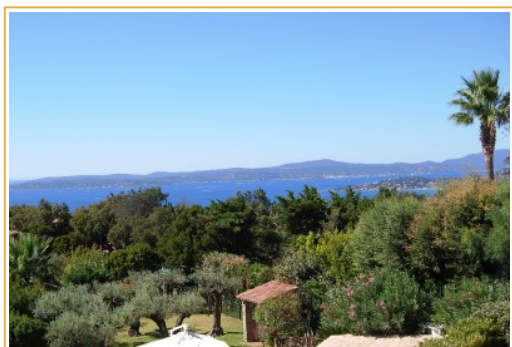
Tuinnivea:

4 slaapkamers met inbouwkasten en die openen op het terras, 2 badkamers, 2 wc's. Hobbykamer, waslokaal met wastafel.

Bijzonderheden

Verwarmd zwembad in vrije vorm met pool-house met keuken en barbecue. Airconditioning, luxe bouwafwerking, alarminstallatie, automatische poortdeur.

Foto's







Contact

Kantoor Frankrijk

Frank Sauter en France

Les Moulins

52000 Crots

France

Tel: 0033 492 43 59 44   

E-mail: sauterenfrance@sfr.fr

KvK France: No 447807371

Carte professionnelle: No. 05-165

Kantoor Nederland

Frank Sauter en France

Bezoek op afspraak

5664 HP Geldrop

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92 

E-mail: info@sauterenfrance.com

KvK Eindhoven: No 171085587

Kantoor Nederland

Verkoop

Anita le Nobel

Paul de Jonge

Nederland

Tel: 0031 40 290 94 92   

E-mail: anita@sauterenfrance.com

E-mail: paul@sauterenfrance.com