

## Te koop Villa in departement Var omgeving Sainte-Maxime € 1.950.000,-



Referentienummer VOE F83402802

<b>Prijs</b>	€1.950.000,-
<b>Gebouwd in</b>	2007
<b>Algemene staat</b>	Goed
<b>Perceel van</b>	2000m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Ligging</b>	Vrijstaand
<b>Slaapkamers</b>	4
<b>Badkamers</b>	4
<b>Zwembad</b>	✓
<b>Parkeermogelijkheid</b>	Garage
<b>Leidingwater</b>	✓
<b>Elektriciteit</b>	✓
<b>Terras</b>	✓
<b>Basis energie</b>	B 69
<b>Uitstoot</b>	C 16
<b>Taxe foncière</b>	+/- € 3180,-

## Omschrijving

Recente, Provençaalse, villa van 200m<sup>2</sup> gelegen op een perceel van 2000m<sup>2</sup>, 4 slaapkamers

Aan de golf van St-Maxime, prachtige, luxe, villa met overloop zwembad.

Begane grond:

Entree met toegang tot de woon/eetkamer met open haard, een volledig ingerichte keuken met eethoek. Suite met badkamer en toilet. 1 tv-kamer met houtkachel. gastentoilet. terras met zomerkeuken.

Etage:

3 slaapkamers die openen op een overdekt terras, 2 badkamers met douche en toilet en 1 grote badkamer met toilet.

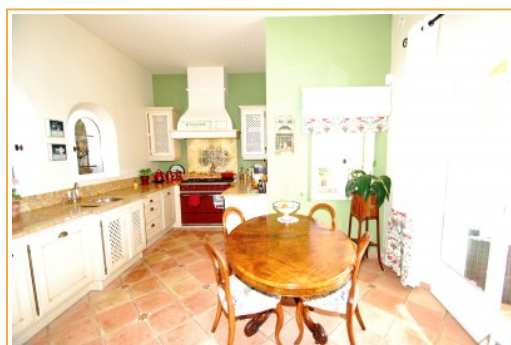
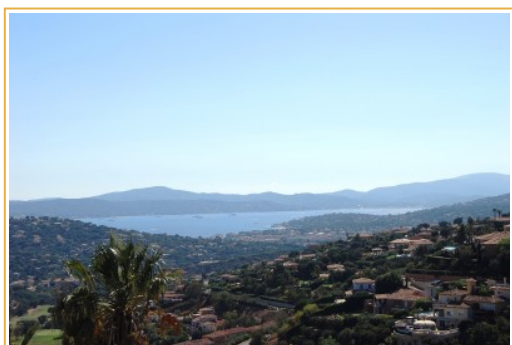
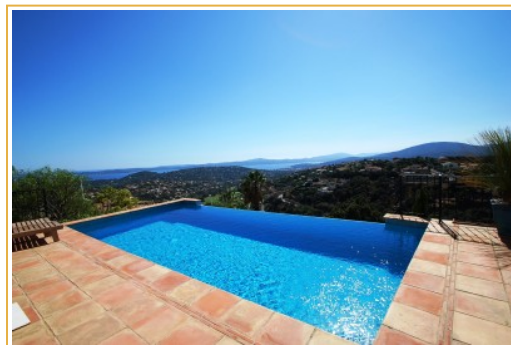
Bijzonderheden:

Garage die communiceert met het huis. Traditioneel zwembad met zoutwater. Mooie bouwmaterialen en afwerking.

Ligging:

Gelegen op een eigen terrein van ruim 2000m2

**Foto's**







## Contact

### Kantoor Frankrijk

*Frank Sauter en France*

*Les Moulins*

*52000 Crots*

*France*

*Tel: 0033 492 43 59 44* 

*E-mail: sauterenfrance@sfr.fr*

*KvK France: No 447807371*

*Carte professionnelle: No. 05-165*

### Kantoor Nederland

*Frank Sauter en France*

*Bezoek op afspraak*

*5664 HP Geldrop*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92* 

*E-mail: info@sauterenfrance.com*

*KvK Eindhoven: No 171085587*

### Kantoor Nederland

*Verkoop*

*Anita le Nobel*

*Paul de Jonge*

*Nederland*

*Tel: 0031 40 290 94 92* 

*E-mail: anita@sauterenfrance.com*

*E-mail: paul@sauterenfrance.com*